



Geom. Carmine Saturnetti

Sede Legale: Via Gaetano Donizetti, 38 – 66054 VASTO (CH)

P. IVA: 02428680694 / C.F. STRCMN87H24E372T

Cell: 340/7638840 - E-mail: GeomSaturnettiC@Gmail.com

Rilievi topografici – Catasto – Stime e Perizie – Consulenza Compravendita – Successioni – Tabelle millesimali

DATI PERSONALI

NOME: **Carmine**

COGNOME: **Saturnetti**

LUOGO DI NASCITA: *Vasto (CH)*

DATA DI NASCITA: *24 Giugno 1987*

STATO CIVILE: *Coniugato*

INDIRIZZO: *Via G. Donizetti, 38*

RECAPITO TELEFONICO: 340/7638840 – Sito Web: Geometrasaturnetti.altervista.org

E-MAIL: GeomSaturnettiC@Gmail.com – Carmine.Saturnetti@Geopec.it

STUDI ED ESPERIENZE FORMATIVE

TITOLO DI STUDIO: *Diploma di Geometra conseguito presso l'I.T.C.G. di Vasto (CH);*

CONOSCENZA LINGUE: *Inglese (buono) e spagnolo (elementare);*

TIROCINIO PROFESSIONALE: *presso lo Studio di Progettazione Ing. Gattella Fabrizio di Vasto (CH);*

ABILITAZIONE PROFESSIONALE: *Abilitazione professionale conseguita con votazione complessiva di 74/100;*

CORSI DI FORMAZIONE: *Corso di preparazione all'abilitazione professionale (80 ore);*

"Valorizzazione Online del Patrimonio Immobiliare" (40 ore) con votazione 92/100;

COLLABORAZIONI: *rilievi topografici e pratiche catastali presso lo Studio Tecnico del Geom. Serafini Raffaele.*

CONOSCENZE INFORMATICHE

SISTEMI OPERATIVI: *Windows, Apple/Macintosh, Ubuntu/Linux e Opera;*

APPLICATIVI PROFESSIONALI: *Pacchetto office (Word, Excel, PowerPoint, ecc...) Outlook, Internet;*

CAD E GRAFICA: *Autocad, Archicad, Adobe Photoshop, Artlantis Studio (Rendering);*

CATASTO: *Docfa, Pregeo, Voltura, e programmi specifici del settore;*

ALTRO: *Actastime, Jasp 3.7, Sap2000, CDSWin (ed altri pacchetti STS), Primus (ed altri pacchetti ACCA).*

CAPACITA' PROFESSIONALI

- Rappresentazione grafica e rilievo architettonico e strutturale indirizzato al recupero e ristrutturazione edilizia di edifici scolastici e di civile abitazione;
- Rilievi topografici (circ. 02/88) e operazioni catastali (accatastamento, mappale, ecc.);
- Valutazione e redazione di stime immobiliari e perizie danni (infiltrazioni, vizi costruttivi, atmosferici, ecc...);
- Redazione di denuncia di successione;
- Valutazione e redazione di tabelle millesimali e regolamento di condominio;
- Controlli non distruttivi (C.N.D.) e prove di carico statiche su diversi edifici (scolastici, civili, industriali, ecc...);
- Prove di laboratorio nell'ambito della Legge 1086/71 (D.M. 1996 e D.M. 2008).

ESPERIENZE PROFESSIONALI

- Realizzazione complesso **"Vasto Mare"** presso lo studio di progettazione di Gattella Ing. Fabrizio, da luglio ad ottobre 2007.
- Rilievo architettonico-strutturale dell' **I.T.I.S. "Luigi Savoia" di Chieti** per conto della **Regione Abruzzo** (Studio tecnico Gattella Ing. Fabrizio) da luglio ad ottobre 2007.
- Controlli di cantiere (prove legge 1086, D.M. 1996 su materiali da costruzione) presso la **S.S. 106 "Jonica" Lotto DG 21/04**, per conto di **ANAS SpA – ASTALDI SpA – A&S ENGINEERING Srl** da novembre 2007 ad aprile 2009.



Geom. Carmine Saturnetti

Sede Legale: Via Gaetano Donizetti, 38 – 66054 VASTO (CH)

P. IVA: 02428680694 / C.F. STRCMN87H24E372T

Cell: 340/7638840 - E-mail: GeomSaturnettiC@Gmail.com

Rilievi topografici – Catasto – Stime e Perizie – Consulenza Compravendita – Successioni – Tabelle millesimali

- Controlli non distruttivi (C.n.d.) e prove di carico statiche su diversi edifici (scolastici, civili, industriali, ecc.) da novembre 2007 ad oggi.
- Rilievi topografici in deroga alla circolare 2/1988 per committenti privati dal 2009 ad oggi.
- Perizia di stima giurata di terreni per circa 30000 m² con fabbricato avente vincolo storico-paesistico (valore totale circa € 1.300.000,00) per conto della **Fondazione "N.D. Luisa Altruda Muzii"**, dicembre 2012-Febbraio 2013.
- Redazione tabelle millesimali per Condominio "2 Pini" in Vasto composto da 55 unità abitative, dicembre 2012-Marzo 2013, ed altri condomini privati.
- Pratiche estimative, riconfinamenti e consulenze per conto di privati e tribunale di Vasto (*in rapporto di collaborazione*), dal giugno 2013 ad oggi.
- Rilievo plani-altimetrico isola ecologica, Comune di Vasto (*in rapporto di collaborazione*), agosto 2013.
- Pratiche edilizie, per recuperi abitativi e ristrutturazioni (privati), da gennaio 2013 ad oggi.
- Pratiche edilizie e catastali di enti pubblici (*in rapporto di collaborazione*) e privati, **Dodesit S.r.l.**, da gennaio 2016 ad oggi.
- Redazione di Certificazioni Energetiche (A.P.E.) per committenti privati, dal 2013 ad oggi.
- Rilievo plani-altimetrico e piano quotato area del Porto di Vasto (CH), giugno 2016.
- Rilievo plani-altimetrico e piano quotato della Caserma dei Carabinieri "Puccini" di Ancona, **Ministero dei Lavori Pubblici – Provv. OO.PP. delle Marche ed Agenzia del Demanio**, maggio 2016.
- Rilievo architettonico immobile in Vasto, **GROMA S.r.l. (Cassa Geometri)**, luglio 2016.

ATTREZZATURE POSSEDUTE

- Notebook Lenovo Ideapad (processore Core I5) con sistema operativo Windows 7;
- Stampante/fotocopiatrice/scanner a colori A3-A4 Brother MFC-J6520DW;
- Pacchetto Office ed applicativa Microsoft;
- Applicativi professionali (UnicoPd, Docfa, Pregeo, ActaStime, Primus, ecc...);
- Stazione totale NIKON NPL 332 (*in collaborazione*);
- Rover GPS modello GEOMAX Zenith 20, con Tablet e software GEOMAX X-PAD;
- Software di elaborazione topografica NIPASOFT;
- Disto Leica D110;
- Pacometro per individuazione armature nelle strutture in c.a. (*in collaborazione*);
- Sclerometro e sonda per ultrasuoni (*in collaborazione*);
- Igrometro.

ALBO DI ISCRIZIONE

- Albo dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Chieti, al n° 1763 dal Gennaio 2013;
- Albo dei CTU presso il Tribunale di Vasto (CH), da Giugno 2014;
- Albo dei Valutatori online del Patrimonio Immobiliare tramite il Portale "Greta" gestito dal Consiglio Nazionale dei Geometri, dall' Aprile 2013.

Carmine SATURNETTI